Ville de Mercier

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

AVIS public est donné par le soussigné, greffier de la Ville de Mercier, qu'en vertu de sa résolution 2026-09-463, adoptée à la séance du 22 septembre 2026, le conseil municipal a ordonné que les immeubles ci-après décrits et faisant partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Châteauguay, soient vendus à l'enchère publique pour satisfaire au paiement des taxes ainsi que des intérêts dus à moins que ces taxes, intérêts et frais soient payés avant ladite vente.

Cette vente à l'enchère publique aura lieu à la salle du Conseil du Centre communautaire et culturel, au 891, boulevard Saint-Jean-Baptiste, 2ème étage, à Mercier, le mercredi 9 décembre 2026 à 10 h.

Les immeubles seront vendus avec toutes bâtisses et dépendances dessus construites, sujets à toutes les servitudes actives et passives pouvant les affecter.

Les propriétaires dont les immeubles seront ainsi vendus pourront, en tout temps durant l'année qui suit la date d'adjudication, racheter les immeubles vendus.

Lors de cette vente pour défaut de paiement des taxes, seuls les paiements en argent comptant ou par chèques certifiés seront acceptés.

CADASTRE DU QUÉBEC,
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE CHÂTEAUGUAY
(sauf si autrement désigné)

Propriétaire	Numéro du lot	Matricule	Adresse
Sageewan Subendran Subendran Nagamuthu	5821200	8118-53-4074-0-000-0000	1313 boulevard Salaberry
Gilles Laberge	5821189	8118-62-7549-0-000-0000	9 rue Saint-Georges
Mélissa Ferland Charles Roy	5821332	8318-62-5897-0-000-0000	32 rang Saint-Charles
Kevin Lester	5821389	8417-60-3335-0-000-0000	1321 boulevard Saint-Jean-Baptiste
Mahamadi Congo	5821887	8419-75-4662-0-000-0000	123 rue Marielle-Primeau
Soraya Safar Samir Adidou	5822002	8419-84-7292-0-000-0000	33 rue McDiarmid
Senan Nelly Ahimakin Marius Antonio	5822064	8419-94-7388-0-000-0000	67 rue F.-P.-Labrie
Jean-Michel Côté	6018096	8517-08-8876-0-000-0000	1134 boulevard Saint-Jean-Baptiste
Coumba Faye Aliou Ndiaye	6400704	8517-68-6888-0-000-0000	93 rue Lalonde
Wenjing Liu	6400696	8517-69-0118-0-000-0000	77 rue Lalonde
Laurie Ann Dufour Guerin Philippe Tremblay	6019333	8518-62-4180-0-000-0000	18 rue des Mélèzes
Éric Cinq-Mars	6019357	8518-71-5419-0-000-0000	25 rue des Epinettes
Kateryna Gusakov Vitaliy Maltsev	6019504	8518-92-6181-0-000-0000	1 rue des Plaines
Catherine Berthiaume Daniel Goulet	5822070	8519-04-0344-0-000-0000	57 F.-P.-Labrie
Darren Haynes	5822287	8519-06-1847-0-000-0000	78 rue Marleau
Daniel Lacroix	5821792	8519-21-7428-0-000-0000	4 rue Saint-Louis
Mayimona N'zala Mbimbo Matondo N'zala	5822225	8519-32-4535-0-000-0000	30 rue Marleau
Sylvie Deschamps Daniel Charpentier	5822215	8519-43-4062-0-000-0000	24 rue du Parc
John Mary Sempala	5822201	8519-43-8206-0-000-0000	66 rue des Écureuils
Jessica Dion Poirier Jean Sebastien Barrette	5822414	8519-55-2992-0-000-0000	21 rue Loiselle
Maxime Morin	6018685	8519-83-4211-0-000-0000	12 rue Lacoste
Jean-André Barrette	6018463	8519-98-5831-0-000-0000	Voisin du 712 Saint-Jean-Baptiste
Jean André Barrette	6018464	8519-98-8140-0-000-0000	Voisin du 712 Saint-Jean-Baptiste
Rashel Mirza	5823684	8522-22-0970-0-000-0000	18 Leopold-Savage
Teodora Chirila Horhat Mihai Alin Horhat	5823646	8522-33-3132-0-000-0000	4 rue Henri-Ladouceur
Elham Nikham Motlagh	5823526	8522-42-8886-0-000-0000	25 rue Monseigneur-Dorais
Blessing Omofunwan Adams Mavayero	5823531	8522-53-1220-0-000-0000	339 rue Edouard-Laberge
Elanie Gignac Ghislain Laberge	5823547	8522-63-2304-0-000-0000	325 rue Edouard-Laberge

Ville de Mercier

Propriétaire	Numéro Du Lot	Matricule	Adresse
Lei Ni	6018211	8617-43-7585-0-000-0000	Voisin du 1137 Sainte-Marguerite
Linda Legros Sébastien Morvan	6019653, 6315085	8618-19-5163-0-000-0000	46 rue Gaetan
Assel Urazgaliyeva	6020329	8618-69-3232-0-000-0000	8 rue Myre
Marie Carmelle Samedi Beaty Desruisseaux	6020468	8618-84-0677-0-000-0000	131 rue de l'Église
Marc-André Breton Christian Dubuc	6020504	8618-93-3869-0-000-0000	891-897 boulevard Sainte-Marguerite
4468775 Canada Inc.	6020479	8618-94-2359-0-000-0000	120-122 rue Vallée
Vincent Watson	6018543	8619-06-0228-0-000-0000	12 rue de Laval
Marc-André Breton	6018467	8619-08-4401-0-000-0000	12 rue Hébert
Felipe Eduardo Sepulveda Oviedo	6018586	8619-14-9157-0-000-0000	755 rue Saint-Clément
Abdoulaye Mané	6018473	8619-17-0574-0-000-0000	18 rue Hébert
Jeanne-D'arc Girayezu Austin Chimaobi Ndulor	6018436	8619-28-1821-0-000-0000	32 rue Malette
Najia Jabbar Shajjahdul Kabir Siddiqui	6018408	8619-38-2667-0-000-0000	42 rue Josime-Pelletier
Eugénie Aimée Tchouto Nguembou Guy Bernard Kouetcheu Dassi	6018411	8619-38-3961-0-000-0000	44 rue Josime-Pelletier
Diana Ridley Philippe Guy	6020033	8619-44-6172-0-000-0000	29 rue Omer-Daigneault
Erin Woodrow	6019960	8619-57-8073-0-000-0000	2 rue J.-B.-D'Amour
Ministère Du Revenu	6020196	8619-62-2786-0-000-0000	754 rue Saint-Denis
Maria Louise Olivo Rathanak Dib	6020153	8619-74-2973-0-000-0000	148 rue Omer-Daingeault
Margaret Mclean Andrew Barber	5823093	8622-44-2747-0-000-0000	31 rue Beauchemin
Joey Lessard Josee Verville	5822933	8622-53-3481-0-000-0000	34 rue Mars
Daisylyn Serafi Donaire	5822946	8622-54-0260-0-000-0000	30 rue de Beauchemin
Deborah Mcallister	5822703	8622-74-8826-0-000-0000	62 croissant Argus
Gloria Clarke King	5822750	8622-84-7459-0-000-0000	53 croissant Argus
Yi Wen	5822744	8622-85-2506-0-000-0000	21 rue Sambault
Marjorie Annette Edwards Carl Anthony Davis	5822571	8622-92-0535-0-000-0000	21 croissant Argus
Josée Pitre Stéphane St-Pierre	698229	8718-15-1695-0-000-0000	842 boulevard Sainte-Marguerite
Pascal Pitre	5821168	8821-19-0130-0-000-0000	Voisin du 121 Sainte-Marguerite
Cine Parc Mercier Inc. Att : Olivier Dubuc	6663908	8821-77-8498-0-000-0000	Face au 109 Sainte-Marguerite
Shan Chhibber	6018311	8921-28-0505-0-000-0000	69 rue des Coteaux

Donné à Mercier ce 14e jour d'octobre 2026

Le greffier,
Denis Ferland, avocat